

Dotyczy: **postępowania na Przebudowę sieci ciepłej wzdłuż ul. Śniadeckich, od al. Wyzwolenia do ul. Łącznej w Pile, nr ref.: 3/2021**

W związku z wnioskami Wykonawców, złożonymi w przedmiotowym postępowaniu, Zamawiający – Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. **udziela wyjaśnień** w trybie §5 ust. 18 Regulaminu Udzielania przez Miejską Energetykę Ciepłą Piła Sp. z o.o. zamówień współfinansowanych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020:

/ numeracja jest kontynuowana w kolejnych pismach w kolejności udzielania odpowiedzi/

23. W odniesieniu do zapisu § 9 ust. 2 wzoru umowy, prosimy o rozgraniczenie, że odmowa odbioru dotyczy wad istotnych, natomiast w przypadku wad nieistotnych, odbiór nastąpi z zastrzeżeniem usunięcia wad w określonym przez strony terminie albo w reżimie rękojmi/gwarancji.

Odpowiedź zamawiającego:

§ 9 ust. 2 wzoru umowy przyjmuje brzmienie:

„Zamawiającemu, w przypadku zgłoszenia do odbioru wadliwego przedmiotu umowy przysługuje prawo odmowy odbioru w przypadku wad istotnych. W przypadku wad nieistotnych, odbiór nastąpi z zastrzeżeniem usunięcia wad w określonym przez strony terminie.”

24. Prosimy Zamawiającego o wskazanie, które działki (miejskie, prywatne itp.) będą podlegać opłatom za zajęcie terenu na czas prowadzonych robót, z tytułu zawartych umów i uzgodnień? Jaka jest wysokość tych opłat?

Odpowiedź zamawiającego:

Opłaty będą pobierane wyłącznie na działkach, które wskazane zostały w SIWZ pkt. 4.2, odnośniki nr 2-4. W przypadku uzgodnień Prezydenta Miasta Piły (odnośniki nr 2 i 3), informacja dotycząca opłat znajduje się w załączonym pliku: „zarządzenie Prezydenta Miasta Piły”. W przypadku decyzji (odnośnik nr 4), dla działek nr 159/2, 112, 119/13 opłaty będą pobierane zgodnie z załączonym plikiem: „zajęcie pasa drogowego – drogi powiatowe”. Dla pozostałych działek w odnośniku nr 4 opłaty będą naliczane zgodnie z plikiem: „zajęcie pasa drogowego – drogi gminne”. Wszystkie uzgodnienia i decyzje załączone zostały w Projekcie Budowlanym.

25. Zgodnie z SIWZ Wykonawca na 14 dni przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do wystąpienia z wnioskiem do Urzędu Miasta Piły, w celu zawarcia umowy dzierżawy na czas wykonywania robót na gruncie Gminy Piła (dotyczy działek nr 141/15, 139, 123, 26/1, 122/1 obręb 0008 Piła) wraz z poniesieniem wszelkich kosztów z tym związanych. Prosimy o podanie informacji, które umożliwią oszacowanie tych kosztów na etapie składania oferty, skoro umowa zostanie zawarta dopiero na etapie realizacji robót.

Odpowiedź zamawiającego:

Koszty można oszacować na podstawie załączonego pliku: „zarządzenie Prezydenta Miasta Piły”, w którym określono stawki za zajęcie terenu na czas realizacji robót (§2 pkt. 1 ppkt. 5).

26. Zgodnie z SIWZ Wykonawca na 14 dni przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do wystąpienia z wnioskiem do Szkoły Podstawowej Nr 11 przy ul. Królowej Jadwigi 2, w celu

zawarcia umowy dzierżawy na czas wykonywania robót na gruncie trwałego zarządcy (dotyczy działki nr 8/15 obręb 0008 Piła) wraz z poniesieniem wszelkich kosztów z tym związanych. Prosimy o podanie informacji, które umożliwią oszacowanie tych kosztów na etapie składania oferty, skoro umowa zostanie zawarta dopiero na etapie realizacji robót.

Odpowiedź zamawiającego:

Koszty można oszacować na podstawie załączonego pliku: „zarządzenie Prezydenta Miasta Piły”, w którym określono stawki za zajęcie terenu na czas realizacji robót (§2 pkt. 1 ppkt. 5).

27. W związku z planowanym przejściem bezwykopowym (w istniejącym kanale), prosimy o informację czy Zamawiający może zapewnić Wykonawców, że w istniejącym kanale nie ma żadnych punktów stałych, które uniemożliwią takie rozwiązanie?

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie zakłada wystąpienia punktów stałych w istniejącym kanale ciepłowniczym pod ulicą.

28. W związku z planowanym przejściem bezwykopowym (w istniejącym kanale) pod Al. Wyzwolenia, prosimy o informację czy Zamawiający może zapewnić Wykonawców, że istniejące kanały są w stanie technicznym umożliwiającym takie rozwiązanie?

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający zakłada, że kanał ciepłowniczy pod ulicą jest w stanie technicznym umożliwiającym wyciągnięcie istniejących rur stalowych i wprowadzenie nowych rurociągów preizolowanych.

29. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na stosowanie muf elektrycznie zgrzewanych? Jeżeli tak to prosimy o podanie jakiego powinny być producenta oraz czy mają być otwarte czy zamknięte?

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie muf elektrycznie zgrzewanych, zarówno muf otwartych, jak i zamkniętych prod. Logstor, Radpol, Cega, Brugg z piankami dwuskładnikowymi wlewanyymi do mufy.

30. Ponieważ Zamawiający nie posiada decyzji zezwalającej na usunięcie drzew, prosimy o potwierdzenie, że wszystkie koszty, które wynikną z tej decyzji (również koszty ewentualnych nasadzeń zastępczych) poniesie Zamawiający a po stronie Wykonawcy jest tylko fizyczne usunięcie drzew.

Odpowiedź zamawiającego:

Zgodnie z pkt. 4.2 SIWZ odnośnik nr 8, po stronie Wykonawcy będzie fizyczne usunięcie drzew wraz z ich wywozem we wskazane miejsce przez Zamawiającego na obszarze Gminy Piła lub ich zagospodarowanie we własnym zakresie.

31. Prosimy o informację jaka jest istniejąca izolacja rurociągów przewidzianych do demontażu?

Odpowiedź zamawiającego:

Rurociągi cieplne zaizolowane zostały wełną mineralną, którą owinięto papę lub folią aluminiową z lepikiem.

32. Czy w demontowanej sieci ciepłowniczej występują elementy zawierające azbest?

Odpowiedź zamawiającego:

W kanałach ciepłowniczych nie zastosowano azbestu.

33. Po czyjej stronie jest wykonanie i koszty odwodnienia i napełnienia sieci?

Odpowiedź zamawiającego:

Koszty zrzutu wody sieciowej są po stronie Wykonawcy. W przypadku gdy istniejąca armatura na to pozwoli, Zamawiający otworzy zawory w komorach odwodnieniowych istniejącej sieci kanałowej. Koszty napełnienia uzdatnioną wodą sieciową są po stronie Zamawiającego.

34. Prosimy o informację kto ponosi koszty odszkodowań za brak dostaw ciepła? Jeżeli Wykonawca to prosimy o podanie informacji umożliwiających oszacowanie tych kosztów.

Odpowiedź zamawiającego:

Jeżeli Wykonawca będzie realizował roboty z podziałem na etapy, zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 4.2 SIWZ oraz jeżeli przerwy w dostawie ciepła nie będą dłuższe niż 12 godzin, to koszty za brak dostaw ciepła są po stronie Zamawiającego.

35. Prosimy o podanie wymagań Zamawiającego jakie powinna spełniać armatura niepreizolowana.

Odpowiedź zamawiającego:

Zastosować armaturę przeznaczoną dla wodnych systemów ciepłowniczych, temperatura pracy do 135oC oraz ciśnienie do 1,6 MPa.

Piła, 23 marca 2021 r.

/kierownik Zamawiającego/